# Приложение № 7

# ТОП-10 вопросов налогоплательщиков об уплате имущественных налогов физических лиц за 2019 год

# <https://www.nalog.ru/rn02/news/activities_fts/10099659/>

**Вопрос 1. Кто и когда должен уплачивать имущественные налоги физических лиц?**

Ежегодно налоговые органы исчисляют владельцам движимого и недвижимого имущества налог на имущество физических лиц, земельный и транспортный налоги за предыдущий налоговый период и рассылают гражданам налоговые уведомления на их уплату.

Так, в 2020 году налоговыми органами Республики Башкортостан произведено исчисление имущественных налогов за 2019 год, уплатить которые необходимо в срок не позднее 1 декабря 2020 года.

Расчет имущественных налогов физических лиц произведен налоговыми органами строго на основании сведений об объектах собственности, представленных регистрирующими органами, с учетом всех своевременно заявленных налогоплательщиками льгот, а также установленных необлагаемых налогом вычетов в отношении жилых объектов и земельных участков.

**Вопрос 2. Каким способом, и в какие сроки жители Республики Башкортостан должны получить налоговые уведомления на уплату имущественных налогов за 2019 год?**

Массовая рассылка жителям Республики Башкортостан налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов за 2019 год началась 15 сентября 2020 года. Плательщики получат их в срок не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов - до 1 ноября 2020 года.

Каждый налогоплательщик получит одно сводное налоговое уведомление, в котором отражается информация по всем принадлежащим ему объектам налогообложения на территории Российской Федерации, за которые исчислены налоги, независимо от места нахождения таких объектов и места жительства налогоплательщика.

**Вопрос 3. Как налоговые уведомления упрощают процедуру уплаты имущественных налогов физических лиц?**

Чтобы упростить процедуру уплаты налогов в налоговом уведомлении указаны все реквизиты для перечисления налогов в бюджет, а также штрих-код и QR-код для быстрой уплаты налогов через банковские терминалы, мобильные устройства и приложения. При этом отдельные квитанции для уплаты налогов не направляются.

Кроме того, с 2019 года в налоговом уведомлении указываются только те объекты имущества, за которые исчислены налоги. Например, если за какой-то объект имущества налогоплательщику предоставлена льгота в виде полного освобождения от уплаты налога, то такой объект в налоговом уведомлении не отражается.

**Вопрос 4: Кто должен уплачивать имущественные налоги, если собственником имущества является несовершеннолетний ребенок?**

Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются собственники объектов имущества, признаваемого объектом налогообложения независимо от их возраста.

Если собственниками имущества являются несовершеннолетние дети, то обязанность по уплате налога в отношении имущества, находящегося в собственности несовершеннолетних детей, как законные представители, исполняют их родители, усыновители, опекуны, и попечители.

**Вопрос 5: Может ли налогоплательщик самостоятельно рассчитать сумму налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов?**

Налогоплательщикам предоставлена возможность самостоятельно рассчитать сумму имущественных налогов с помощью электронных сервисов ["Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц"](https://www.nalog.ru/rn77/service/nalog_calc/) и ["Калькулятор транспортного налога ФЛ"](https://www.nalog.ru/rn77/service/calc_transport/) сайта ФНС России.

**Вопрос 6: В каких случаях налогоплательщик может не получить налоговое уведомление на уплату имущественных налогов? И что в таких случаях делать?**

Налоговые уведомления не направляются в случае предоставления налогоплательщику налоговых льгот, налогового вычета либо в случае, если сумма исчисленных налогов, подлежащих уплате, составила менее 100 рублей (за исключением случаев, когда в налоговом уведомлении указана сумма к уплате налога за 2017 год).

В том случае, если налогоплательщик является пользователем сервиса ["Личный кабинет для физических лиц"](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) сайта ФНС России, и не направлял в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе, он также не получит налоговое уведомление.

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления за истекший налоговый период и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщить о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган.

**Вопрос 7: Что делать, если в налоговом уведомлении указана некорректная информация?**

В том случае, если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества либо его владельце, то для ее проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

* в электронном виде – с помощью сервисов ["Обратиться в ФНС России"](https://www.nalog.ru/rn77/service/obr_fts/) или ["Личный кабинет для физических лиц"](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login) сайта ФНС России;
* направив письменное обращение по почте;
* обратившись лично в инспекцию по месту учета.

Дополнительную информацию можно получить по телефону Единого Контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222 (звонок бесплатный) либо по телефону горячей линии УФНС России по Республике Башкортостан по номеру (347) 226-38-00.

**Вопрос 8: Куда обращаться налогоплательщикам в случае, если они по каким-то причинам не получили налоговое уведомление на уплату имущественных налогов? И какие меры ответственности предусмотрены в отношении налогоплательщиков в случае неполучения ими налоговых уведомлений и непредставления сведений о наличии объектов в собственности?**

В случае, если налогоплательщик по каким-либо причинам не получил налоговое уведомление, ему необходимо обратиться в любой удобный налоговый орган или офис МФЦ.

Владельцы объектов недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговое уведомление по своему объекту налогообложения и не заявляли налоговые льготы в отношении данного объекта налогообложения, обязаны сообщить о наличии такого объекта в любой налоговый орган. За неисполнение данной обязанности предусмотрен штраф в размере 20 % от неуплаченной суммы налога в отношении объекта недвижимого имущества или транспортного средства.

**Вопрос 9: Где и какими способами граждане могут заплатить имущественные налоги?**

К числу наиболее востребованных веб-ресурсов сайта ФНС России, позволяющих произвести уплату налогов в режиме онлайн, относятся:

* ["Личный кабинет для физических лиц"](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/login);
* ["Уплата налогов и пошлин"](https://service.nalog.ru/payment/#fl).

Физическим лицам – пользователям смартфонов – доступно мобильное приложение "Налоги ФЛ", позволяющее перейти на полное дистанционное взаимодействие с налоговыми органами. С его помощью плательщик также может уплатить имущественные налоги.

Также произвести уплату имущественных налогов за 2019 год можно через платежные терминалы, банки, отделения "Почты России", а также с помощью Портала государственных услуг Российской Федерации.

**Вопрос 10: Чем грозит неуплата имущественных налогов в установленный срок?**

Начиная со 2 декабря 2020 года, неуплаченная сумма налога автоматически становится недоимкой, на которую ежедневно начисляются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации.

Кроме того, в отношении должника могут приниматься меры принудительного взыскания задолженности в судебном порядке и ограничению права налогоплательщика на выезд за пределы Российской Федерации.

Напоминаем, предельный срок уплаты имущественных налогов за 2019 год – не позднее 1 декабря 2020 года.

Межрайонная ИФНС России № 1 по Республике Башкортостан