

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.02.2021, поступившего на рассмотрение 19.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064	
Кадастровый номер:	02:22:050503:73
Номер кадастрового квартала:	02:22:050503
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Дюртюлинский, с/с. Асяновский.
Площадь:	125858 +/- 3104
Кадастровая стоимость, руб.:	931349.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	02:22:000000:264; 02:22:050503:18
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства; для иных видов сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 02:22:000000:265, Земли общего пользования. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для иных видов сельскохозяйственного использования Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Муниципальный район Дюртюлинский район Республики Башкортостан	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сельское поселение Асяновский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:22:050503:73-02/105/2018-3 31.08.2018 08:56:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

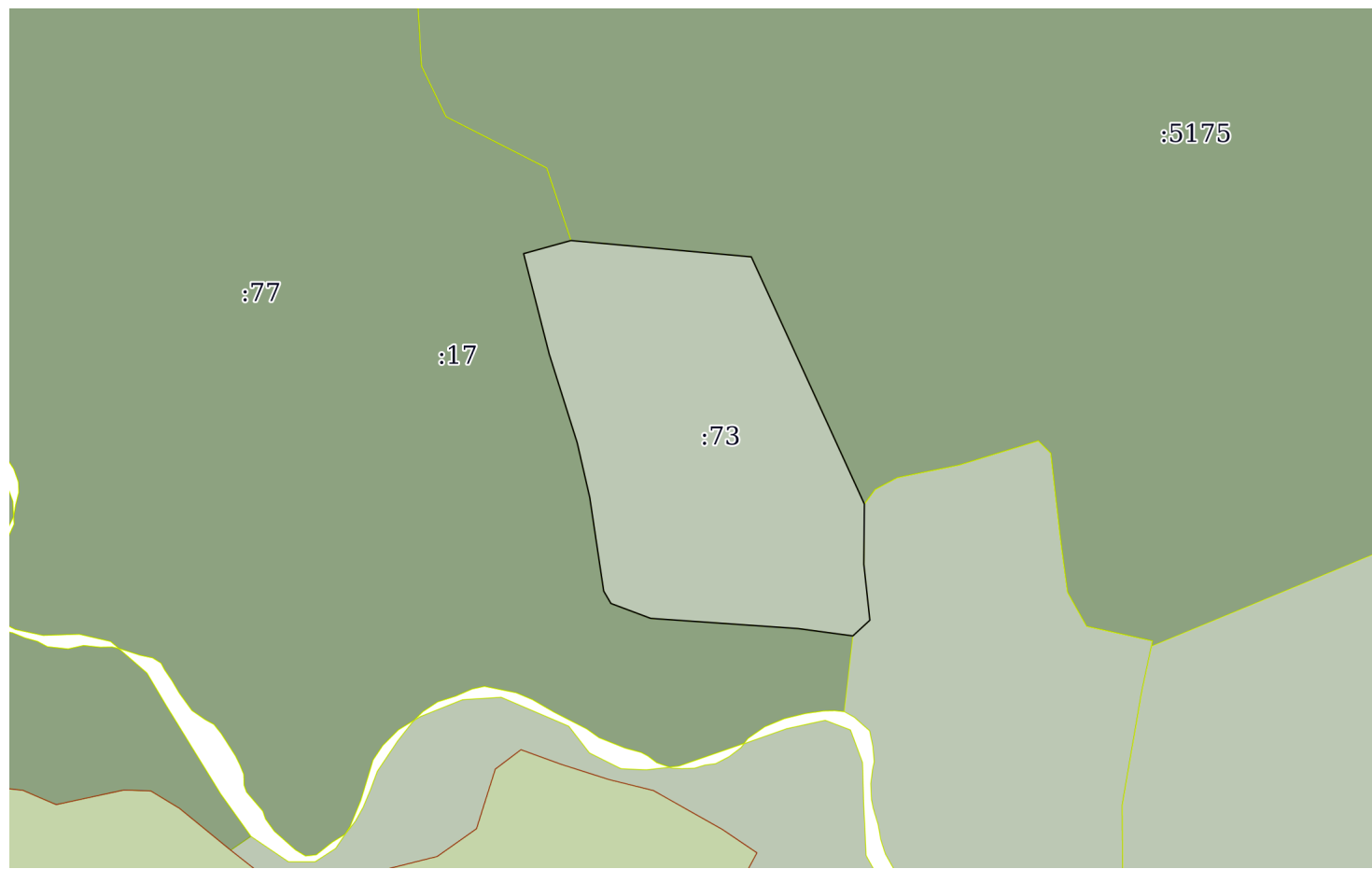
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	155°24.5'	312.17	данные отсутствуют	02:22:050503:18, 02:22:000000:5175	данные отсутствуют; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, ул.Ш.Бабича, д.12/1, кв.2; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ, д.10; адрес отсутствует; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.А.Зиннатова, д.27; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, Н.ЮНУСОВА УЛ, д.34; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.Садовая, д.5; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.А.Зиннатова, д.20
2	1.1.2	1.1.3	180°30.4'	69.11	данные отсутствуют	02:22:050503:17	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	173°51.5'	64.68	данные отсутствуют	02:22:050503:17	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	227°18.1'	26.59	данные отсутствуют	02:22:050503:17	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	277°38.2'	63.36	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	273°57.4'	169.87	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	290°32.9'	48.77	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	329°34.8'	16.43	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	351°31.6'	108.72	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	347°4.1'	64.43	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 8	
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064							
Кадастровый номер:				02:22:050503:73			
11	1.1.11	1.1.1 2	342°28.7`	106.82	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1 3	345°41.2`	119.08	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.1 4	74°32.4`	56.42	данные отсутствуют	02:22:050503:17, 02:22:050503:77	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	95°10.0`	208.09	данные отсутствуют	02:22:050503:18, 02:22:000000:5175	данные отсутствуют; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, ул.Ш.Бабича, д.12/1, кв.2; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ, д.10; адрес отсутствует; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.А.Зиннатов, д.27; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Асяново, Н.ЮНУСОВА УЛ, д.34; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.Садовая, д.5; Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, д.Назитамак, ул.А.Зиннатов, д.20

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
19 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-14662064			
Кадастровый номер:		02:22:050503:73	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-02, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	733778.24	1281579.35	Долговременный межевой знак	2.5
2	733494.39	1281709.26	-	2.5
3	733425.28	1281708.65	-	2.5
4	733360.97	1281715.57	-	2.5
5	733342.94	1281696.03	-	2.5
6	733351.36	1281633.23	-	2.5
7	733363.08	1281463.76	-	2.5
8	733380.2	1281418.09	-	2.5
9	733394.37	1281409.77	-	2.5
10	733501.9	1281393.75	-	2.5
11	733564.7	1281379.33	-	2.5
12	733666.56	1281347.17	-	2.5
13	733781.94	1281317.73	-	2.5
14	733796.98	1281372.11	-	2.5
15	733778.24	1281579.35	Долговременный межевой знак	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.